

Số: 178/TB- BV

Than Uyên, ngày 03 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và Luật số 37/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Bệnh viện Đa khoa Than Uyên thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức có tài sản đấu giá:

Bệnh viện Đa khoa Than Uyên, địa chỉ: Số 041, phố Phạm Ngọc Thạch, khu 4, xã Than Uyên, tỉnh Lai Châu

2. Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm: Quyền khai thác sử dụng mặt bằng tại Bệnh viện Đa khoa Than Uyên vào mục đích cho thuê tài sản công

TT	Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm Theo tháng	Bước giá (Đồng)
1	Nhà thuốc bệnh viện	46,8	5.000.000	1.000.000

(Mức giá trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng, chưa bao gồm các chi phí điện nước, chi phí khác phát sinh trong quá trình sử dụng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá (Có ảnh hiện trạng đính kèm hồ sơ đăng ký, có hợp đồng thuê nhà hoặc giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản, danh sách máy móc thiết bị đấu giá kèm theo ảnh).

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Trong phương án thể hiện được địa điểm bán hồ sơ; Điều kiện của khách hàng tham gia đấu giá; Có văn bản báo cáo cập nhật hồ sơ tham gia đấu giá thường xuyên; Địa điểm tổ chức đấu giá tại nơi có tài sản đưa ra đấu giá; Phương án bảo mật thông tin đấu giá; Phương án bảo đảm an toàn trong cuộc đấu giá, bảo vệ vòng trong, vòng ngoài của phiên đấu giá)

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản (Ưu tiên tổ chức đấu giá đã thực hiện đấu giá tài sản thanh lý trên phạm vi cả nước, có Hợp đồng đấu giá bản công chứng kèm theo hồ sơ đăng ký).

- Phí dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp (Mức phí đấu giá đã bao gồm tiền đăng thông tin đấu giá trên trang thông tin điện tử của Bộ Tư pháp và Bộ Tài Chính, tiền đăng báo, tiền trang trí hội trường phiên đấu giá, các chi phí in ấn hồ sơ, tài liệu, chi phí tổ chức bán hồ sơ, đi lại và lưu trữ ...).

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Có bảng tự chấm điểm các tiêu chí đấu giá do Bộ Tư pháp quy định.

- Tiêu chí do người có tài sản quy định: Cử cán bộ bán hồ sơ, thu hồ sơ trực tiếp tại Bệnh viện từ ngày niêm yết đến ngày kết thúc bán hồ sơ.

- Các tiêu chí phù hợp khác theo Phụ lục 01, Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15.

4. Hồ sơ gồm có:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp (*Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, mẫu con dấu, mã số thuế doanh nghiệp, thẻ đấu giá viên yêu cầu bản sao công chứng, chứng thực yêu cầu không quá 06 tháng tính đến ngày nhận hồ sơ*).

- Bản mô tả năng lực kinh nghiệm.

- Thư chào giá dịch vụ đấu giá (đã bao gồm chi phí đăng thông tin quảng cáo, chi phí tổ chức cuộc đấu giá).

- Danh sách các Doanh nghiệp đủ điều kiện đấu giá năm 2026.

6. Thời gian, địa chỉ nộp hồ sơ.

- Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai (Nộp hồ sơ trong giờ làm việc).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Bệnh viện Đa khoa Than Uyên, địa chỉ: Số 041, phố Phạm Ngọc Thạch, khu 4, xã Than Uyên, tỉnh Lai Châu

Lưu ý: Hồ sơ nộp trực tiếp, người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và giấy tờ tùy thân để nộp hồ sơ.

Bệnh viện Đa khoa Than Uyên sẽ có văn bản thông báo cho tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn, những tổ chức đấu giá tài sản không được thông báo được hiểu là không được lựa chọn và không hoàn trả hồ sơ.

Bệnh viện Đa khoa Than Uyên thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết đăng ký tham gia theo đúng quy định ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử;
- Lưu VT, KT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Cao Thị Thúy Hà