

Số: /BC-BV

Than Uyên, ngày 23 tháng 4 năm 2026

## BÁO CÁO

### **Công tác phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất do Bệnh viện Đa khoa Than Uyên quản lý (thời kỳ từ 01/01/2019 đến 01/7/2025)**

Căn cứ Công văn của Đoàn thanh tra theo quyết định số 87/QĐ-TTr ngày 21/4/2026 về việc báo cáo kết quả thực hiện công tác phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất do các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp nhà nước quản lý trên địa bàn tỉnh Lai Châu, Bệnh viện Đa khoa Than Uyên báo cáo kết quả thực hiện tại đơn vị, cụ thể như sau:

#### **I. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH**

##### **1. Thời kỳ từ 01/01/2019 đến 01/7/2025**

Năm 2019, Bệnh viện Đa khoa Than Uyên (Trung tâm Y tế huyện Than Uyên cũ) là đơn vị y tế cơ sở xếp hạng III, cơ cấu tổ chức gồm bệnh viện huyện (quy mô 180 giường bệnh), 04 phòng chức năng, 14 khoa lâm sàng, cận lâm sàng; 12 Trạm Y tế xã, thị trấn. Từ năm 2024, Trung tâm Y tế Than Uyên xếp hạng II, trực thuộc Sở Y tế, biên chế bệnh viện 200 giường bệnh, 04 phòng chức năng, 17 khoa chuyên môn, đến tháng 01/7/2025, sắp xếp tinh giảm bộ máy còn 02 phòng chức năng, 15 khoa chuyên môn, 04 trạm y tế xã<sup>1</sup>.

##### **2. Thực trạng thực hiện công tác quản lý nhà nước về các cơ sở nhà, đất thuộc quyền quản lý theo chức năng, nhiệm vụ được giao.**

- Bệnh viện Đa khoa Than Uyên đã thực hiện tốt công tác quản lý nhà, đất đối với các cơ sở nhà, đất được giao quản lý, sử dụng phục vụ mục đích hoạt động sự nghiệp y tế theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

- Hiện trạng sử dụng: 100% diện tích đất và các công trình trên đất được sử dụng đúng mục đích được giao, không có tình trạng sử dụng sai mục đích, lấn chiếm hoặc bỏ hoang gây lãng phí.

- Hàng năm đơn vị đều thực hiện mở sổ theo dõi, hạch toán đầy đủ nguyên giá, hao mòn tài sản nhà, công trình kiến trúc theo quy định, thực hiện kiểm kê tài

<sup>1</sup> Từ ngày 01/01/2026, thực hiện Quyết định số 3241/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND tỉnh về việc tổ chức lại Trung tâm Y tế Than Uyên thuộc Sở Y tế, trong đó bàn giao 4 trạm y tế và 100 viên chức, người lao động về thuộc UBND xã quản lý, Trung tâm Y tế đổi tên thành Bệnh viện Đa khoa Than Uyên, xếp hạng II, cơ cấu tổ chức gồm 2 phòng chức năng, 13 khoa chuyên môn, biên chế 204 viên chức, người lao động.

sản nhà, đất định kỳ vào 31 tháng 12 hàng năm.

## **II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN**

### **1. Việc tham mưu ban hành cơ chế, chính sách, chấp hành quy định về phòng chống lãng phí trong quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất**

Trong thời gian qua, thực hiện các quy định của pháp luật và Quyết định số 19/2019/QĐ-UBND ngày 28/8/2019 của UBND tỉnh quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức và phân cấp thẩm quyền ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp của đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 59/2024/QĐ-UBND ngày 07/11/2024 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 32/2018/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Lai Châu và Quyết định số 19/2019/QĐ-UBND ngày 28/8/2019; Quyết định số 1980/QĐ-UBND ngày 27/10/2023 của UBND tỉnh Lai Châu phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, đơn vị trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

*(Có phụ biểu số 01 kèm theo)*

### **2. Việc quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất**

- Để việc quản lý, sử dụng đúng mục đích các cơ sở nhà, đất tại đơn vị: Trên cơ sở Quyết định số 3252/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chuyển giao các Trạm Y tế xã, phường thuộc các Trung tâm Y tế trực thuộc Sở Y tế về UBND các xã, phường quản lý, Bệnh viện Đa khoa Than Uyên đã tổng hợp, đề nghị Sở Y tế tham mưu, trình cấp có thẩm quyền giao tài sản các Trạm Y tế xã về UBND xã quản lý, đồng thời bàn giao toàn bộ cơ sở vật chất 4 trạm y tế và 8 điểm trạm y tế cho UBND các xã Mường Than, Than Uyên, Mường Kim, Khoen On quản lý theo kế hoạch của cấp trên.

*(Có phụ biểu số 02 kèm theo)*

- Việc quản lý, sử dụng nhà, đất theo mục đích, đối tượng, định mức tiêu chuẩn, chế độ do cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành. Bệnh viện Đa khoa Than Uyên đã thực hiện việc quản lý, sử dụng nhà, đất theo đúng tiêu chuẩn, định mức quy định, sử dụng cơ sở nhà, đất đúng mục đích, tiết kiệm, chống lãng phí, thất thoát tài sản.

*(Có phụ biểu số 03 kèm theo)*

- Các cơ sở nhà đất chưa sử dụng:

*(Có phụ biểu số 04 kèm theo)*

### **III. CÔNG TÁC THANH TRA, KIỂM TRA, KIỂM TOÁN LIÊN QUAN ĐẾN NỘI DUNG THANH TRA**

Tổng hợp số cuộc thanh tra, kiểm tra cơ sở nhà, đất đã được thực hiện tại đơn vị của cơ quan có thẩm quyền; các kiến nghị xử lý, kết quả thực hiện kết luận, kiến nghị xử lý: Không.

### **IV. ĐÁNH GIÁ CHUNG**

#### **1. Những mặt làm được**

Công tác quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước do Bệnh viện Đa khoa Than Uyên sử dụng được thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công. Hệ thống văn bản về quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất từ Trung ương đến địa phương đầy đủ, rõ ràng. Thực hiện tốt các quy định của pháp luật góp phần nâng cao trách nhiệm trọng công tác quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất đúng mục đích, tiết kiệm, chống lãng phí, thất thoát tài sản.

**2. Tồn tại, hạn chế, khó khăn, vướng mắc và nguyên nhân để xảy ra thất thoát, hư hỏng, lãng phí; đồng thời rà soát, hoàn thiện hồ sơ, đề xuất phương án xử lý phù hợp theo quy định hiện hành**

#### **2.1. Tồn tại, hạn chế**

Việc cập nhật và chuẩn hóa dữ liệu trong phần mềm Quản lý tài sản công có lúc chưa kịp thời.

#### **2.2. Nguyên nhân**

Đội ngũ viên chức tham mưu còn mỏng, kiêm nhiệm nhiều việc, trong khi việc cập nhật dữ liệu trong thời gian ngắn để bàn giao nên còn khó khăn.

### **V. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT: Không.**

Trên đây là Báo cáo của Bệnh viện Đa khoa Than Uyên về công tác phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất thời kỳ từ 01/01/2019 đến 01/7/2025. Kính gửi Sở Y tế xem xét, tổng hợp./.

#### **Nơi nhận:**

- Sở Y tế (B/c);
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT, KH-TC-ĐD.

**GIÁM ĐỐC**

**Vũ Văn Quang**